

奥様にうれしいアイデアがいっぱい

家事ラク動線も実現した住まい

パナソニック耐震住宅工法
テクノストラクチャー
おかげさまで
グループ累計
6万棟
達成!

GOOD DESIGN
パナソニック耐震住宅工法
テクノストラクチャー

パナソニック耐震住宅工法
テクノストラクチャー
地震に強い家

耐震等級**3**
長期優良住宅



ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス

ZEH

エネルギー収支が

0ゼロ
になる家

ご来場プレゼント!

アンケートにお答えいただいたお客様に



※数に限りがございます。品切れの際はご容赦ください。(1家族様に1セット)
※プレゼントが変更になる場合があります。
※写真はイメージです。実物とは異なる場合があります。

見学会の見どころポイント

Point 1 奥様こだわりの
快適「家事ラク」動線

Point 2 家族団らんの時間を
演出する広々LDK

Point 3 広々快適な水廻りで
ゆとりのある暮らし

Point 4 将来の子育ても
見据えた間取り

Point 5 ZEH基準の断熱性能で
家計にも優しい住まい



詳しい間取りは
裏面を
ご覧ください

Access Map



カーナビ設定
総社市井尻野1392-2
(村木モーターズ様 隣り)
機器の種類により表示
できない場合がございます。

※外観写真は実際にご覧いただける実物写真です。(掲載はイメージです。) ※イラストはイメージです。

お客様の家 完成見学会

総社市・井尻野

お施主様のご厚意により実現しました。

12/8土9日

AM10:00
▶PM4:00
[雨天開催]

総社市 井尻野

お客様の家

Point2

洗面スペースはゆとりある広さで、慌たない朝の身支度も楽々!

Point3

家族やゲストとゆとり時間を過ごせる、広々リビング。

奥様にうれしいアイデアがいっぱい 家事ラク動線を実現した住まい

Point1

毎日の調理をもっとラクに、楽しくできるようキッチンのカップボードは十分な大きさを確保しました。



Point4

大容量の収納スペースをはじめ、各居室にもクローゼットを配置しました。

Point5

将来の家族構成変化に対応できるよう、2F洋室は2部屋に分けられる可変式にしました。

Happy Cooking

パナソニック キッチン Lacucina



料理も片付けもキッチンと家族が奥様をサポート 短時間調理をサポートするコンセント



※水栓は「混合水栓ハンドシャワー」が標準仕様となります。

Happy Bath Time

パナソニック バスルーム Oflora



おそうじがラクになる新素材

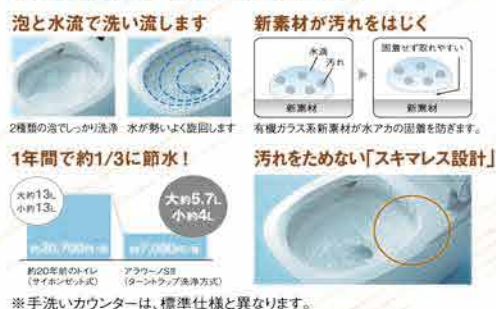


Happy Sanitary

全自動おそうじトイレ アラウーノSII



私の代わりにトイレが自動でお掃除



※手洗いカウンターは、標準仕様と異なります。

Happy Exterior

カードを使ってサッと施解錠 YKK AP スマートドア「ヴェナート」(ピタットKey)



外気温の影響を受けにくい窓まわりです 「アルミ樹脂複合サッシ」+「Low-Eガラス」



24時間 365日 サポート Living Bell

入居後も安心のサポート体制

住まいのアフターサポートサービス

※本サービスはリビングベルにご契約のお客様が対象です。 ※このサービスは有償です。詳しくは弊社担当者へお問い合わせください。

- SUPPORT 1 水が止まらないなど 緊急トラブルへの対応
- SUPPORT 2 メンテナンスや点検など 適切な維持管理
- SUPPORT 3 リフォームに備えた 住まいの履歴管理
- SUPPORT 4 日常のお困りごとの 解決サポート

JTI 移住・住みかえ支援適合住宅 かけるストック

いざその時、住まいに「貸せる」という安心を

新築の時に簡単な登録をしておけば、いざその時に、マイホームをすぐに賃貸活用。

パナソニック株式会社エコソリューションズ社は、一般社団法人移住・住み替え支援機構の協賛社員であり、テクノストラクチャー工法採用ビルダーである当社で「マイホーム借り上げ精度」【かけるストック】がご利用いただけます。

当社のハウジングライフ(住生活)プランナーにご相談下さい。

土井建設でも大丈夫!

市内建設業者により住宅を新築される方 総社市新築助成金が支給されます!

助成金額 50万円

- さらに空き家除却後の新築なら上乗せ 50万円
- さらに市街化区域内への新築なら上乗せ 10万円

合計最大110万円

注意:必ず契約日より前に申請書の提出が必要です!

土井建設分譲地情報

総社市 井手 総社小学校区 ニシナ総社東店まで徒歩約4分

※販売価格には、上下水道負担金を含みます。

号地	面積	坪数	坪単価	土地価格
②	211.00㎡	63.82坪	16.0万円	1,021万円

■分譲地概要 ●所在地/総社市井手 ●今回販売区画数/1区画 ●区画面積/211.00㎡ ●土地販売価格/10,210,000円 ●地目/宅地 ●都市計画法/市街化区域 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/JR「東総社駅」約1.74km ●教育/総社小学校約1.6km、総社東中学校約1.4km ●買物/ニシナフードバスケット約400m、ダイキ約450m ●道路/東側4m ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、排水:公共下水 ●負担金等/上下水道負担金込み ●取引態様/売主 ※建築条件付宅地分譲



今回掲載の「※建築条件付宅地分譲」表示のある分譲地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、土井建設(株)との建築工事請負契約を締結していただくことを停止条件として分譲いたします。3ヶ月以内に建築工事請負契約が成立しない場合、または住宅を建築しないことが確定した場合は、土地売買契約は無効となり、受領済売買代金は全額無利息で返還いたします。 ●パナソニックビルダーズグループとはパナソニックとのパートナーシップによりよい住まいづくりを目指すグループです。 ●商品改良のため、仕様・外観は予告なしに変更することがありますので、ご了承ください。 ●印刷物と実物では多少色味が異なる場合があります。あらかじめご了承ください。 ●このチラシの掲載内容は2018年11月26日現在のものです。